

KOPERSKEUZELIJST D.D. 01 juni 2018**66 woningen Vijverpark te Haarlem**

Woningtype:	Alle types
Bouwnummer(s):	Alle bouwnummers

Bouwnummer	:	<input type="text"/>
Naam koper(s)	:	<input type="text"/>
Adres	:	<input type="text"/>
Postcode & plaats	:	<input type="text"/>
Tel. privé	:	<input type="text"/>
Tel. werk	:	<input type="text"/>
Mobiel	:	<input type="text"/>
Mobiel partner	:	<input type="text"/>
E-mail	:	<input type="text"/>
E-mail partner	:	<input type="text"/>

S.v.p. aankruisen welke wijzigingen u wilt laten uitvoeren en waar nodig deze te verduidelijken door een tekening/schets bij te voegen. Deze koperskeuzelijsten dienen ondertekend te worden geretourneerd vóór de betreffende sluitingsdata. Koperskeuzelijsten welke worden ingediend nadat de sluitingsdata zijn verstreken kunnen niet meer in behandeling worden genomen.

Genoemde prijzen zijn inclusief 21% BTW



Algemene toelichting koperskeuzelijst

Algemeen

Allereerst willen wij u van harte feliciteren met de aankoop van uw nieuwe woning.

Wij verzorgen voor u het complete koperskeuzetraject. Indien u hier prijs op stelt, zullen wij u uitnodigen voor een gesprek bij ons op kantoor. Tijdens dit gesprek nemen wij met u de diverse procedures door en heeft u de mogelijkheid om uw eventuele wensen aan ons kenbaar te maken.

In deze handleiding geven wij u informatie en toelichting over het verloop van de bouw en het daarbij behorend keuzeprocess. Bij aankoop van uw woning ontvangt u deze standaard koperskeuzelijst van KBK Bouw, waarop u wijzigingen kunt aangeven wat u aan meer- of minderwerk wilt laten uitvoeren. De wijzigingen in deze koperskeuzelijst zijn mogelijk indien de gestelde sluitingsdatum nog niet is verstreken.

Werkzaamheden door de koper of door derden in opdracht van de koper zijn gedurende de bouw niet toegestaan.

Meer- en minderwerk

Na de aankoop van uw woning zal KBK Bouw u uitnodigen voor een éénmalig individueel kopersgesprek en u de nodige informatie doen toekomen betreft diverse zaken, waarmee u te maken krijgt vóór, tijdens en na de bouw van uw woning. Tijdens het kopersgesprek kunt u deze standaard koperskeuzelijst bespreken en overhandigen. Wij verzoeken u om de meer- of minderwerkopties, welke u wilt laten uitvoeren, in de koperskeuzelijst aan te kruisen. Bij sommige opties is het noodzakelijk om deze te verduidelijken met een tekening/schets, welke u dient toe te voegen aan deze koperskeuzelijst.

De door u geaccordeerde wijzigingen (getekende koperskeuzelijst en/of offerte) maken nog geen deel uit van het bouwplan. De wijzigingen zijn pas deel van het bouwplan (opdracht) als KBK Bouw BV u een opdrachtbevestiging (meerwerkbevestiging) heeft toegezonden! Controleer de opdrachtbevestiging daarom zorgvuldig op eventuele afwijkingen of onjuistheden.

Indien u geen gebruik maakt van de standaard aangeboden opties in de koperskeuzelijst, zal uw woning standaard worden afgewerkt/opgeleverd.

Showrooms

Uw woning wordt standaard voorzien van sanitair, tegelwerk en (indien van toepassing) een keuken, e.e.a. conform de technische omschrijving van de woning. Wellicht wenst u een andere keuze te maken en/of met een andere (keuken)opstelling. Dit resulteert in verplaatsingen en/of extra installatie-aansluitpunten. Het is van groot belang dat gewijzigde opstelling en aanpassingen in een zeer vroeg stadium bij KBK Bouw bekend zijn. Deze installaties worden immers verwerkt in de wanden en betonvloeren, welke vooraf prefab geproduceerd worden. Wij verzoeken u daarom al goed over deze zaken na te denken, zodat u uw wensen voor een groot deel inzichtelijk hebt.

Voor sommige onderdelen worden projectmatig showrooms geselecteerd. Zodra deze showroom(s) bekend zijn, zullen wij u daarover nader inlichten middels een brief. Indien u een bezoek wenst te brengen aan de showroom is het, om u goed van dienst te kunnen zijn, noodzakelijk om vooraf een afspraak te maken.



Sluitingsdata (deadlines opdrachtverstrekking)

Om alle wijzigingen correct uit te voeren en het bouwproces in goede banen te leiden, zijn er voor u sluitingsdata vastgesteld. Met een sluitingsdatum wordt de uiterste datum bedoeld dat een getekende meer- en minderwerkofferte en/of getekende optielijst bij ons binnen moet zijn gekomen. Nieuwe verzoeken, opgaven en/of opdrachten van wijzigingen die ontvangen worden na het verstrijken van een sluitingsdatum, kunnen niet in behandeling worden genomen.

Standaard opties uit koperskeuzelijst kunt u inleveren vóór de betreffende sluitingsdatum (deadlines opdrachtverstrekking).

Houdt rekening met een offerte-traject van een project-showroom van minimaal 6 weken vóór de sluitingsdatum. Daarnaast is er vaak een wachttijd (doorlooptijd) bij de showroom, waardoor u niet direct terecht kunt. Hierdoor is het van groot belang dat u de afspraken met de betreffende showroom zo spoedig mogelijk vastlegt.

In het bijzonder de exacte plaats van het sanitair, keuken en elektra is belangrijk met betrekking tot de instortvoorzieningen van het installatiewerk tijdens het storten van de vloeren.

De sluitingsdata voor alle onderdelen worden in een aparte brief aan u kenbaar gemaakt.

U dient er zelf zorg voor te dragen dat u alle benodigde gegevens binnen de gestelde sluitingsdata aanlevert.

Wijzigingen na sluitingsdatum

Direct na de sluitingsdatum worden al uw wensen vertaald naar technische installatietekeningen, worden de bestellingen in gang gezet en worden alle orders in ons administratie systeem definitief verwerkt.

Via ons worden de orders dus naar de toeleveranciers en onderaannemers toegestuurd en indien nodig maken zij ook hun eigen werk- en installatietekeningen en voeren zij alles in hun administratie en backorder systeem in. Logistiek gezien komt er dus heel veel bij kijken. Wijzigingen na de sluitingsdatum worden hierdoor niet meer gehonoreerd.

De kosten

De kosten van wijzigingen (meer- en minderwerk) zijn gebaseerd op individuele begeleiding en verwerking, zowel voor als tijdens de uitvoering daarvan. Beperkte materiaalhoeveelheden, niet seriematige fabricage en verwerking, alsmede extra inzet van personeel zijn van invloed op de kosten. Dit betekent dat deze kosten verhoudingsgewijs iets hoger kunnen zijn.

De “*teruggaveprijs*” bij het vervallen van bepaalde onderdelen is een lager bedrag dan de “*verrekenprijs*”. Het verschil heeft o.a. te maken met reeds gemaakte voorbereidingskosten, afname verschillen en de daarbij behorende prijsafspraken.



Garantie- en waarborgregeling

Wanneer in het kader van minderwerk op uw verzoek onderdelen niet worden aangebracht (denk aan sanitair of tegelwerk), dan kan de woning bij oplevering mogelijk in strijd zijn met de voorschriften van het Bouwbesluit, de nutsbedrijven en/of de Woningborg Garantie- en Waarborgregeling. In dit geval is de beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Indien dit van toepassing is, zal de ondernemer dit vermelden bij de betreffende onderdelen in de koperskeuzelijst en/of aanvullende offertes.

Hoe verhoudt meer- en minderwerk zich tot de Woningborg-garantie?

Woningborg-garantie is, simpel gezegd, gekoppeld aan datgene wat de bouwondernemer heeft gerealiseerd. Meerwerk valt onder de Woningborg-garantie, mits het meerwerk onder verantwoordelijkheid van de ondernemer wordt uitgevoerd. Wanneer de ondernemer met de koper is overeengekomen om bepaalde zaken juist niet uit te voeren (minderwerk), dan zullen die onderdelen niet langer onder de Woningborg-garantie vallen. Deze uitsluitingen zullen door de ondernemer en de koper in een nadere overeenkomst uitdrukkelijk worden overeengekomen.

Onder "nadere overeenkomst" wordt in deze verstaan de tussen een ondernemer en verkrijger gesloten schriftelijke én voor akkoord ondertekende koperskeuzelijst en/of een offerte inzake meer- en minderwerk, behorende bij een overeenkomst voor eengezinshuizen of een overeenkomst voor appartementsrechten, op welke overeenkomst een garantie- en waarborgregeling van Woningborg van toepassing is.

Het door de koper met de ondernemer overeengekomen minderwerk zal vervolgens door de ondernemer bij Woningborg worden gemeld door middel van een formulier "melding minderwerk". Op basis van deze "melding minderwerk" ontvangt de koper een aanhangsel op het Woningborg-certificaat, waarop de werkzaamheden alsmede gebreken en / of schade en / of gevolgschaden ten gevolge van deze werkzaamheden worden uitgesloten van de toepasselijke garantie- en waarborgregeling van Woningborg.

Veel gestelde vraag:

Als koper wil ik dat de ondernemer de badkamer in mijn woning of appartement casco (dus ook zonder tegelwerk) uit gaat voeren. Moet de ondernemer mijn verzoek inwilligen?

In de Algemene Voorwaarden behorende bij de (koop-/)aannemingsovereenkomst is bepaald dat een ondernemer op een aantal gronden een verzoek tot wijziging af kan wijzen. Dat kan zijn wanneer het verzoek, gelet op het stadium van de bouw, ongewenst is te achten. Een verzoek kan ook worden afgewezen wanneer de wijziging strijdig is met de opzet van het bouwplan of met de normen waaraan de woning, het privégedeelte of het gebouw moet voldoen. Eén van die normen betreft het Bouwbesluit.

Deze norm bepaalt dat natte ruimten zoals de badkamer, een waterdichte vloer- en wandafwerking moeten hebben. Het laten vervallen van tegelwerk impliceert dat niet meer wordt voldaan aan deze eis, dus kan de ondernemer het verzoek om die reden afwijzen. Bovendien zal de ondernemer in geval van een appartementencomplex bij zijn afweging ook rekening moeten houden met de belangen van en de risico's voor de andere appartementseigenaren.

Meer informatie hierover kunt u teruglezen in de Woningborg Garantie- en Waarborgregeling, welke u heeft ontvangen bij aankoop van uw woning.

Betalingen

Voor meerwerk geldt dat 25% aan u gefactureerd wordt bij de opdracht daartoe en 75% voor de oplevering van uw woning.


Prijzen

Alle genoemde prijzen zijn inclusief BTW. Indien van overheidswege het percentage van de omzetbelasting (BTW) wordt gewijzigd, zal tussen partijen doorberekening plaatsvinden overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.



Hoe dient de koperskeuzelijst te worden ingevuld:

- Vul de gegevens in op het voorblad en vermeld uw bouwnummer.

**KBK BOUW**
Onderdeel van KBK Bouwgroep

Bouwnummer 95
KOPERSKEUZELIJST D.D. 2 december 2013
TEN BEHOEVE VAN
WONINGBOUWPROJECT
"20 woningen aan de haven" te Volendam

Woningtype	:	
Bouwnummer	:	
Naam koper(s)	:	H. Kwakman
Adres	:	Morseweg 1
Postcode & plaats	:	1131 PE Volendam
Tel. privé	:	
Tel. werk	:	
Mobiel	:	06 - 11 22 33 44
Mobiel partner	:	06 - 12 34 56 78
E-mail	:	abcde@kbkbouwgroep.nl
E-mail partner	:	

KBK Bouw B.V.
Morseweg 1
1131 PE Volendam
Telefoon: 0299-367322

S.v.p. aankruisen welke wijzigingen u wilt laten uitvoeren en waar nodig deze te verduidelijken door een tekening/schets bij te voegen. Deze koperskeuzelijsten dienen ondertekend te worden geretourneerd vóór de betreffende sluitingsdata. Koperskeuzelijsten welke worden ingediend nadat de sluitingsdata zijn verstreken kunnen niet meer in behandeling worden genomen.

Genoemde prijzen zijn inclusief 21% BTW
















KBK Bouw BV
Morseweg 1
1131 PE Volendam
Postbus 15
1130 AA Volendam

T 0299 367322
F 0299 369633
E info@kbkbouwgroep.nl
I www.kbkbouwgroep.nl

KvK te Alkmaar
Nr. 36012956

BTW nummer
NL 006979683 B01

Staat voor kwaliteit



Paraaf koper(s) : _____

Pagina 5 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____

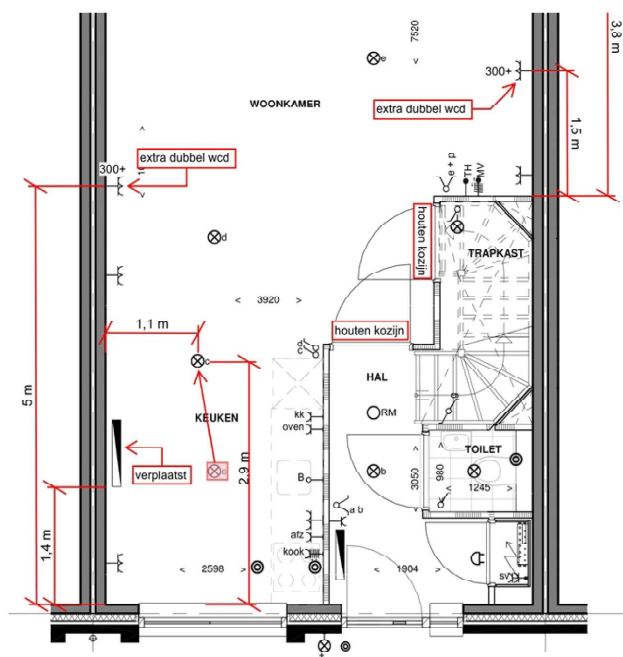
- Kruis de gewenste optie(s) aan, vermeld indien nodig de betreffende ruimte(s), waar deze optie is gewenst en vul vervolgens het aantal en het totaalbedrag in.

BOUW

Onderdeel van KBK Bouwgroep

keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
		07.00.00	***BINNENDEURKOZIJZEN / BINNENDEUREN***			
O	Ruwbouw	07.10.00	Standaard stalen binnendeurkozijn vervangen door een hardhouten binnendeurkozijn. De binnendeur en het -kozijn zal i.p.v. opdek wijzigen naar stompe uitvoering. Kozijnen zijn fabrieksmatig wit afgelakt. Prijs per stuk. Indien gebruik gemaakt wordt van deze optie dient u aan te geven welke binnenkozijnen u wilt wijzigen in hardhouten binnendeurkozijnen. Indien het standaard kozijn is uitgevoerd met bovenlicht zal het hardhouten kozijn ook met bovenlicht worden uitgevoerd. Het laten vervallen van bovenlichten is apart aangeboden, indien u daar gebruik van wilt maken.			
X	Ruwbouw	07.20.00	Binnendeurkozijn uitvoeren zonder bovenlicht. Het binnenkozijn zal deursoort worden en de wand zal worden dorgezet boven kozijn. Prijs per stuk. Indien gebruik gemaakt wordt van deze optie dient u aan te geven welke binnenkozijnen u zonder bovenlicht wilt laten uitvoeren.		€ 500,00	
O	Afbouw	07.60.01	Woning uitvoeren met de standaard vlakke deuren.	4 x	€ 150,00	€ 600,-
O	Afbouw	07.60.10	Woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10 en overige binnendeuren type CN12. Glasdeur wordt voorzien van blankglas (helder). Indien u satijnglas wenst is dit als aparte optie aangeboden.		€ 0,00	
					€ 1.000,00	

- Voeg plattegrondtekening(en) toe aan de koperskeuzelijst, waarop de gewenste (aangepaste) posities zijn getekend, zoals een extra wandcontactdoos, een verplaatst plafondlichtpunt of een gewenste (aangepaste) positie van een radiator. Zorg ervoor dat de maatvoering duidelijk leesbaar is met de afstand vanaf de hoek en de gewenste hoogte van aansluitpunten.





KOPERSKEUZELIJST

keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

02.00.00 ***GRONDWERK***

O Funderi 02.01.00 Zandpakket van ca. 20cm i.p.v. aarde in de voortuin en/of zijtuin en/of achtertuin.

Alleen mogelijk voor gehele voor-, zij- en/of achtererf(tuin) (deels niet mogelijk).

..... AANVRAAG

03.00.00 ***BOUWKUNDIGE OPTIES***

O Funderi 03.11.00 Woningbrede uitbouw achtergevel begane grond van 2,4 m1 diep (Type A+Fa+Fb)

Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een complete uitbouw gerealiseerd met een diepte van 2,4 m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak met isolatie en bitumineuze dakbedekking. De achtergevel van de uitbouw wordt standaard voorzien van dezelfde kozijnen als bij de standaard woning. De afwerking is overeenkomstig de woning.
E.e.a. conform optietekening.

Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen, aangrenzende woning vallen. Voor deze optie is een erfdienstbaarheid in de notariële akte opgenomen.

Om de vereiste EPC waarde te behouden/behalen bestaat de mogelijkheid dat, door het kiezen van deze bouwkundige optie, uw woning alsnog voorzien cq uitgebreid moet worden met/van een of meerdere pv panelen. De aantallen zijn mede afhankelijk van eventuele combinaties van gekozen bouwkundige opties en worden nader bepaald door de aan te leveren EPC berekeningen van de technisch adviseur. Hierdoor zullen geen aanvullende kosten voor rekening van koper ontstaan.

..... € 18.900,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 7 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O Funderi 03.11.10 Woningbrede uitbouw achtergevel begane grond van 2,4 m1 diep (Type B)

Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een complete uitbouw gerealiseerd met een diepte van 2,4 m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak met isolatie en bitumineuze dakbedekking. De achtergevel van de uitbouw wordt standaard voorzien van dezelfde kozijnen als bij de standaard woning. De afwerking is overeenkomstig de woning.
E.e.a. conform optietekening.

Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen, aangrenzende woning vallen. Voor deze optie is een erfdienstbaarheid in de notariële akte opgenomen.

Om de vereiste EPC waarde te behouden/behalen bestaat de mogelijkheid dat, door het kiezen van deze bouwkundige optie, uw woning alsnog voorzien cq uitgebreid moet worden met/van een of meerdere pv panelen. De aantallen zijn mede afhankelijk van eventuele combinaties van gekozen bouwkundige opties en worden nader bepaald door de aan te leveren EPC berekeningen van de technisch adviseur. Hierdoor zullen geen aanvullende kosten voor rekening van koper ontstaan.

€ 19.300,00

O Funderi 03.11.20 Woningbrede uitbouw achtergevel begane grond van 2,4 m1 diep (Type Ca+Cb+Cc+Cd+Ce+Cf38)

Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een complete uitbouw gerealiseerd met een diepte van 2,4 m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak met isolatie en bitumineuze dakbedekking. De achtergevel van de uitbouw wordt standaard voorzien van dezelfde kozijnen als bij de standaard woning. De afwerking is overeenkomstig de woning.
E.e.a. conform optietekening.

Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen, aangrenzende woning vallen. Voor deze optie is een erfdienstbaarheid in de notariële akte opgenomen.

Om de vereiste EPC waarde te behouden/behalen bestaat de mogelijkheid dat, door het kiezen van deze bouwkundige optie, uw woning alsnog voorzien cq uitgebreid moet worden met/van een of meerdere pv panelen. De aantallen zijn mede afhankelijk van eventuele combinaties van gekozen bouwkundige opties en worden nader bepaald door de aan te leveren EPC berekeningen van de technisch adviseur. Hierdoor zullen geen aanvullende kosten voor rekening van koper ontstaan.

€ 19.700,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 8 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Funderi	03.11.30	Woningbrede uitbouw achtergevel begane grond van 2,4 m1 diep (Type Cf-58)			
---	---------	----------	---	--	--	--

Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een complete uitbouw gerealiseerd met een diepte van 2,4 m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak met isolatie en bitumineuze dakbedekking. De achtergevel van de uitbouw wordt standaard voorzien van dezelfde kozijnen als bij de standaard woning. De afwerking is overeenkomstig de woning.
E.e.a. conform optietekening.

Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen, aangrenzende woning vallen. Voor deze optie is een erfdienstbaarheid in de notariële akte opgenomen.

Om de vereiste EPC waarde te behouden/behalen bestaat de mogelijkheid dat, door het kiezen van deze bouwkundige optie, uw woning alsnog voorzien cq uitgebreid moet worden met/van een of meerdere pv panelen. De aantallen zijn mede afhankelijk van eventuele combinaties van gekozen bouwkundige opties en worden nader bepaald door de aan te leveren EPC berekeningen van de technisch adviseur. Hierdoor zullen geen aanvullende kosten voor rekening van koper ontstaan.

..... € 19.950,00

Paraaf koper(s) : _____

Pagina 9 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Funderi	03.11.40	Woningbrede uitbouw achtergevel inclusief zij-uitbouw begane grond (Type Ce-47)			
---	---------	----------	---	--	--	--

Op de begane grond, wordt aan de achtergevel een complete uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 2,4m inclusief zijuitbreiding conform optietekening. De uitbouw aan achterzijde en zijuitbreiding worden voorzien van een plat dak met isolatie en bitumineuze dakbedekking. Kozijnwijzigingen worden uitgevoerd conform optietekening. De afwerking is overeenkomstig de woning.

Door de gekozen uitbreiding komt de oorspronkelijk tuinmuur deels te vervallen.

Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen, aangrenzende woning vallen. Voor deze optie is een erfdiensbaarheid in de notariële akte opgenomen.

Om de vereiste EPC waarde te behouden/behalen bestaat de mogelijkheid dat, door het kiezen van deze bouwkundige optie, uw woning alsnog voorzien cq uitgebreid moet worden met/van een of meerdere pv panelen. De aantallen zijn mede afhankelijk van eventuele combinaties van gekozen bouwkundige opties en worden nader bepaald door de aan te leveren EPC berekeningen van de technisch adviseur. Hierdoor zullen geen aanvullende kosten voor rekening van koper ontstaan.

..... € 42.950,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 10 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Ruwbouw	03.40.00	<p>Dakkapel achtergevel (Type A+B+Ca+Cb+Cc+Cd)</p> <p>Het maken van een dakkapel (inwendige breedte ca. 2,5m) op de 2e verdieping in het achtergevelvlak. Kozijn dakkapel voorzien van HR++ beglazing. Het dak bestaat uit een houtconstructie voorzien van isolatie en bitumineuze dakbedekking. De wanden zijn opgebouwd uit stijl- en regelwerk met aan de binnenzijde dezelfde beplating als onderzijde kapconstructie. De buitenzijde is voorzien van zinken gevelbekleding. Plafond en zijwangen (binnenbeplating) van dakkapel worden niet afgewerkt. E.e.a. conform optietekening.</p>			
---	---------	----------	--	--	--	--

De ruimtebenaming van de betreffende vertrekken wordt niet aangepast. In geval de betreffende ruimte een onbenoemde ruimte is, zal dit ook met de gekozen dakkapel een onbenoemde ruimte blijven en voldoet daarmee niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.

Om de vereiste EPC waarde te behouden/behalen bestaat de mogelijkheid dat, door het kiezen van deze bouwkundige optie, uw woning alsnog voorzien cq uitgebreid moet worden met/van een of meerdere pv panelen. De aantallen zijn mede afhankelijk van eventuele combinaties van gekozen bouwkundige opties en worden nader bepaald door de aan te leveren EPC berekeningen van de technisch adviseur. Hierdoor zullen geen aanvullende kosten voor rekening van koper ontstaan.

€ 10.320,00

O	Ruwbouw	03.40.10	Dakkapel voorgevel (Type Aa)			
---	---------	----------	------------------------------	--	--	--

Het maken van een dakkapel (inwendige breedte ca. 1,25m) op de 2e verdieping in het voorgevelvlak. Kozijn dakkapel voorzien van HR++ beglazing. Het dak bestaat uit een houtconstructie voorzien van isolatie en bitumineuze dakbedekking. De wanden zijn opgebouwd uit stijl- en regelwerk met aan de binnenzijde dezelfde beplating als onderzijde kapconstructie. De buitenzijde is voorzien van zinken gevelbekleding. Plafond en zijwangen (binnenbeplating) van dakkapel worden niet afgewerkt. E.e.a. conform optietekening.

De ruimtebenaming van de betreffende vertrekken wordt niet aangepast. In geval de betreffende ruimte een onbenoemde ruimte is, zal dit ook met de gekozen dakkapel een onbenoemde ruimte blijven en voldoet daarmee niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.

Om de vereiste EPC waarde te behouden/behalen bestaat de mogelijkheid dat, door het kiezen van deze bouwkundige optie, uw woning alsnog voorzien cq uitgebreid moet worden met/van een of meerdere pv panelen. De aantallen zijn mede afhankelijk van eventuele combinaties van gekozen bouwkundige opties en worden nader bepaald door de aan te leveren EPC berekeningen van de technisch adviseur. Hierdoor zullen geen aanvullende kosten voor rekening van koper ontstaan.

€ 8.425,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 11 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	03.50.20	<p>Velux dakraam GGL-UK08 in schuine dakvlak achterzijde woning</p> <p>Het plaatsen van een Velux dakraam GGL-UK08 (wit afgelakt) met een afmeting van ca. 134 x 140 cm (bxh). De binnenaftimmering bij het dakraam wordt uitgevoerd als spaanplaat, idem als binnenzijde kap. Exclusief accessoires.</p> <p>Positie in overleg met de kopersbegeleider. De exacte positie is afhankelijk van pannenverdeling.</p> <p>LET OP: de optie voor het extra dakraam is niet mogelijk ter plaatse van de voorgevel van onderstaande bouwnummers i.v.m. de verhoogde kap: 27-28-31-34-35-36-50-51-52</p> <p>Optie Velux dakraam onder voorbehoud mits er voldoende ruimte overblijft voor de benodigde PV panelen. De positionering van de PV panelen op tekening is indicatief, kan afwijken en is mede afhankelijk van eventueel gekozen opties.</p>			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 1.650,00	.....
O	Funderi	03.60.00	<p>Woning voorzien van een vide (type C)</p> <p>Woning voorzien van een vide van ca. 1200 mm aan de achterzijde van de woning, zodat de woonkamer op de 1e verdieping in open verbinding staat met de eetkeuken op de begane grond.</p> <p>Langs de vloerrand wordt een spijlen hekwerk geplaatst.</p>			
O	Ruwbouw	03.60.10	<p>Velux lichtkoepel OPAAL van ca. 80x80 cm in de uitbouw.</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een Velux lichtkoepel met een afmeting van ca. 80x80 cm in het platdak van de uitbouw op de begane grond. Dit betreft een vaste uitvoering Velux lichtkoepel, welke voorzien is van een slagvast koepel (polycarbonaat). Schaal opaal (privacy).</p> <p>De binnenzijde van de lichtkoepel zal ter plaatse worden afgetimmerd en afgeschilderd.</p> <p>Positie: gecentreerd op ca. 70cm uit binnenkant achtergevel.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optionele uitbouw.</p> <p>Optie onder voorbehoudt, mits technisch/constructief mogelijk (ter beoordeling van hoofdconstructeur).</p>			
				.....	€ 2.250,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 12 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	03.60.20	<p>Velux lichtkoepel TRANSPARANT van ca. 80x80 cm in de uitbouw.</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een Velux lichtkoepel met een afmeting van ca. 80x80 cm in het platdak van de uitbouw op de begane grond. Dit betreft een vaste uitvoering Velux lichtkoepel, welke voorzien is van een slagvast koepel (polycarbonaat). Schaal transparant (veel lichtinval). De binnenzijde van de lichtkoepel zal ter plaatse worden afgetimmerd en afgeschilderd. Positie: gecentreerd op ca. 70cm uit binnenkant achtergevel.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optionele uitbouw.</p> <p>Optie onder voorbehoudt, mits technisch/constructief mogelijk (ter beoordeling van hoofdconstructeur).</p>			
				.....	€ 2.250,00	.....
O	Ruwbouw	03.61.10	<p>Uitbouw voorzien van een lichtkoepel van ca. 80x80 cm</p> <p>Jet Bik GlassLight vast inbraakwerend (2-laags glas) incl. opstand RO16.</p> <p>De binnenzijde van de lichtkoepel zal ter plaatse worden afgetimmerd en afgeschilderd. Positie: gecentreerd op ca. 70cm uit binnenkant achtergevel.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optionele uitbouw.</p> <p>Optie onder voorbehoudt, mits technisch/constructief mogelijk (ter beoordeling van hoofdconstructeur).</p>			
				.....	€ 3.100,00	.....
O	Ruwbouw	03.61.20	<p>Uitbouw voorzien van een lichtkoepel van ca. 80x130 cm</p> <p>Jet Bik GlassLight vast inbraakwerend (2-laags glas) incl. opstand RO16.</p> <p>De binnenzijde van de lichtkoepel zal ter plaatse worden afgetimmerd en afgeschilderd. Positie: gecentreerd op ca. 70cm uit binnenkant achtergevel.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optionele uitbouw.</p> <p>Optie onder voorbehoudt, mits technisch/constructief mogelijk (ter beoordeling van hoofdconstructeur).</p>			
				.....	€ 3.450,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 13 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	03.61.30	<p>Uitbouw voorzien van een lichtkoepel van ca. 80x180 cm Jet Bik GlassLight vast inbraakwerend (2-laags glas) incl. opstand RO16.</p> <p>De binnenzijde van de lichtkoepel zal ter plaatse worden afgetimmerd en afgeschilderd. Positie: gecentreerd op ca. 70cm uit binnenkant achtergevel.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optionele uitbouw. Optie onder voorbehoudt, mits technisch/constructief mogelijk (ter beoordeling van hoofdconstructeur).</p>			
				.....	€ 4.155,00	.....
O	Ruwbouw	03.61.40	<p>Uitbouw voorzien van een lichtkoepel van ca. 80x240 cm Jet Bik GlassLight vast inbraakwerend (2-laags glas) incl. opstand RO16.</p> <p>De binnenzijde van de lichtkoepel zal ter plaatse worden afgetimmerd en afgeschilderd. Positie: gecentreerd op ca. 70cm uit binnenkant achtergevel.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optionele uitbouw. Optie onder voorbehoudt, mits technisch/constructief mogelijk (ter beoordeling van hoofdconstructeur).</p>			
				.....	€ 5.165,00	.....
		04.00.00	***GEVELWIJZIGINGEN***			
O	Ruwbouw	04.05.00	<p>Achterpui spiegelen (type A+B+C)</p> <p>Achterpui spiegelen op de begena grond, waardoor deur aan andere zijde komt (blijft buitendraaiend). Exclusief verplaatsen elektra.</p>			
				.....	€ 150,00	.....
O	Ruwbouw	04.05.01	<p>Achterpui spiegelen (type E)</p> <p>Achterpui spiegelen op de 1e verdieping, waardoor deur aan andere zijde komt (blijft buitendraaiend). Exclusief verplaatsen elektra.</p>			
				.....	€ 150,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 14 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Ruwbouw	04.10.00	<p>Openslaande deuren in plaats van standaard kozijn achtergevel begane grond (Type A+B+C)</p> <p>Openslaande deuren, welke aan beide zijden voorzien zijn van een vastglas zijlicht, in plaats van standaard kozijn. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast). Eén en ander conform optietekening.</p> <p>Bij openslaande deuren is er altijd één passieve deur en één actieve deur, welke als loopdeur wordt gebruikt. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven welke deur u als loopdeur wenst. Zonder uw reactie, zal loopdeur conform optietekening worden aangehouden.</p>			
---	---------	----------	---	--	--	--

AAN TE GEVEN OP DE TEKENING

..... € 2.020,00

O	Ruwbouw	04.10.01	<p>Openslaande deuren in plaats van standaard kozijn achtergevel balkon (Type E)</p> <p>Openslaande deuren, welke aan beide zijden voorzien zijn van een vastglas zijlicht, in plaats van standaard kozijn. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast). Eén en ander conform optietekening.</p> <p>Bij openslaande deuren is er altijd één passieve deur en één actieve deur, welke als loopdeur wordt gebruikt. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven welke deur u als loopdeur wenst. Zonder uw reactie, zal loopdeur conform optietekening worden aangehouden.</p>			
---	---------	----------	---	--	--	--

AAN TE GEVEN OP DE TEKENING

..... € 2.020,00

O	Ruwbouw	04.10.02	<p>Openslaande deuren in plaats van standaard kozijn achtergevel (Type F)</p> <p>Openslaande deuren, in plaats van standaard kozijn. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast). Eén en ander conform optietekening.</p> <p>Bij openslaande deuren is er altijd één passieve deur en één actieve deur, welke als loopdeur wordt gebruikt. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven welke deur u als loopdeur wenst. Zonder uw reactie, zal loopdeur conform optietekening worden aangehouden.</p>			
---	---------	----------	--	--	--	--

AAN TE GEVEN OP DE TEKENING

..... € 1.575,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 15 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Ruwbouw	04.11.00	<p>Schuifpui (voorzien van binnenbediening) (Type A+B+C)</p> <p>Twee-delige schuifpui ter plaatse van achtergevel in plaats van het standaard kozijn. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast). Hef-schuifpui alleen van binnenuit afsluitbaar (door middel van hendel en halve cilinder). Buitenzijde is voorzien van een komgreep.</p> <p>De twee-delige schuifpui is voorzien van één vast deel en één schuifvleugel. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven waar u de schuifvleugel wenst. Zonder uw reactie, zal de optietekening worden aangehouden.</p>			
---	---------	----------	---	--	--	--

AAN TE GEVEN OP DE TEKENING

..... € 2.520,00

O	Ruwbouw	04.11.01	<p>Schuifpui (voorzien van binnenbediening) (Type E)</p> <p>Twee-delige schuifpui ter plaatse van het balkon in plaats van het standaard kozijn. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast). Hef-schuifpui alleen van binnenuit afsluitbaar (door middel van hendel en halve cilinder). Buitenzijde is voorzien van een komgreep.</p> <p>De twee-delige schuifpui is voorzien van één vast deel en één schuifvleugel. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven waar u de schuifvleugel wenst. Zonder uw reactie, zal de optietekening worden aangehouden.</p>			
---	---------	----------	--	--	--	--

AAN TE GEVEN OP DE TEKENING

..... € 2.520,00

O	Ruwbouw	04.11.02	<p>Schuifpui (voorzien van binnenbediening) (Type F)</p> <p>Twee-delige schuifpui ter plaatse van achtergevel in plaats van het standaard kozijn. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast). Hef-schuifpui alleen van binnenuit afsluitbaar (door middel van hendel en halve cilinder). Buitenzijde is voorzien van een komgreep.</p> <p>De twee-delige schuifpui is voorzien van één vast deel en één schuifvleugel. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven waar u de schuifvleugel wenst. Zonder uw reactie, zal de optietekening worden aangehouden.</p>			
---	---------	----------	---	--	--	--

AAN TE GEVEN OP DE TEKENING

..... € 2.020,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 16 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Ruwbouw	04.11.03	Schuifpui (binnen- en buitenbediening) (Type A+B+C)			
---	---------	----------	---	--	--	--

Twee-delige schuifpui ter plaatse van achtergevel in plaats van het standaard kozijn. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast).
Hef-schuifpui is zowel binnen als buiten afsluitbaar (door middel van hele cilinder). Binnen- en buitenzijde voorzien van hendel.

De twee-delige schuifpui is voorzien van één vast deel en één schuifvleugel. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven waar u de schuifvleugel wenst. Zonder uw reactie, zal de optietekening worden aangehouden.

AAN TE GEVEN OP DE TEKENING

..... € 2.650,00

O	Ruwbouw	04.11.04	Schuifpui (binnen- en buitenbediening) (type E)			
---	---------	----------	---	--	--	--

Twee-delige schuifpui ter plaatse van het balkon in plaats van het standaard kozijn. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast).
Hef-schuifpui is zowel binnen als buiten afsluitbaar (door middel van hele cilinder). Binnen- en buitenzijde voorzien van hendel.

De twee-delige schuifpui is voorzien van één vast deel en één schuifvleugel. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven waar u de schuifvleugel wenst. Zonder uw reactie, zal de optietekening worden aangehouden.

AAN TE GEVEN OP DE TEKENING

..... € 2.650,00

O	Ruwbouw	04.11.05	Schuifpui (binnen- en buitenbediening) (Type F)			
---	---------	----------	---	--	--	--

Twee-delige schuifpui ter plaatse van achtergevel in plaats van het standaard kozijn. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast).
Hef-schuifpui is zowel binnen als buiten afsluitbaar (door middel van hele cilinder). Binnen- en buitenzijde voorzien van hendel.

De twee-delige schuifpui is voorzien van één vast deel en één schuifvleugel. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven waar u de schuifvleugel wenst. Zonder uw reactie, zal de optietekening worden aangehouden.

AAN TE GEVEN OP DE TEKENING

..... € 2.260,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 17 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
		05.00.00	***BOUWKUNDIG BINNEN***			
O	Ruwbouw	05.00.100	Afgesloten werkkamer (Type Ca+Cb+Cc+Cd1+Cd2) - Afgesloten werkkamer aan de voorzijde - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en conform technische omschrijving.			
				.....	€ 1.700,00	.....
O	Ruwbouw	05.00.105	Afgesloten werkkamer (Type Ce+Cf) - Afgesloten werkkamer aan de voorzijde - Elektrische installatie wordt aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en conform technische omschrijving.			
				.....	€ 1.800,00	.....
O	Ruwbouw	05.00.110	Werkkamer en berging begane grond (Type Ea+Eb) - Werkkamer opsplitsen zodat 1 werkkamer en 1 berging ontstaat - Elektrische installatie wordt aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en conform technische omschrijving.			
				.....	€ 2.200,00	.....
O	Ruwbouw	05.00.120	Vergroten entreehal (type Fc) - Vergroten entreehal, wand met ± 0,40 m opschuiven i.v.m. toekomstige garderobe in hal - Verplaatsen verdeler vloerverwarming - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en conform technische omschrijving.			
				.....	€ 465,00	.....
O	Ruwbouw	05.00.15	Keukenwand (Type A/B/Fa/Fb) - Gibo wand van ±700mm breed, verdiepingshoog en 70mm dik. - Kopse kant wordt afgewerkt met een afgeschilderde gibolat (afdeklat). - Schakelaars worden op deze wand geplaatst. Een en ander conform optietekening.			
				.....	€ 525,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 18 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.01.30	Trapkast (bij trap in woonkamer) [type Ce+Cf] - trapopgang blijft 'open' in de woonkamer - trap uitvoeren als dichte trap - trapkast creëren in woonkamer (vanaf eerste spil) - stalen binnenkozijn zonder bovenlicht (deurhoog) + opdek deur - aftimmering driehoek trap - elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Onderzijde, binnenzijde trapkast wordt niet nader afgewerkt.			
				.....	€ 1.650,00	.....
O	Ruwbouw	05.01.31	Trapkast (bij trap in woonkamer) [type Fa+Fb] - trapopgang blijft 'open' in de woonkamer - trap uitvoeren als dichte trap - trapkast creëren in woonkamer (vanaf eerste spil) - stalen binnenkozijn met bovenlicht v.v. paneel + opdek deur - elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Onderzijde, binnenzijde trapkast wordt niet nader afgewerkt.			
				.....	€ 1.750,00	.....
O	Ruwbouw	05.01.32	Trapkast (bij trap in woonkamer) [type Fc] - trapopgang blijft 'open' in de woonkamer - trap uitvoeren als dichte trap - trapkast creëren in woonkamer (vanaf eerste spil) - stalen binnenkozijn met bovenlicht v.v. paneel + opdek deur - aftimmering driehoek trap - elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Onderzijde, binnenzijde trapkast wordt niet nader afgewerkt.			
				.....	€ 1.750,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.000	Badkamer-indeling 1 (type A+B) Badkamer voorzien van: - Vergrote badkamer met ±410mm - Standaard toiletcombinatie verplaatsen - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13. ** ***).			
				.....	€ 695,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 19 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.10.001	<p>Badkamer-indeling 1A (type A+B)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 585,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.002	<p>Badkamer-indeling 1B (type A+B)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergrote badkamer met ±410mm - Standaard toiletcombinatie verplaatsen - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 695,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.003	<p>Badkamer-indeling 2A (type A+B)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard toiletcombinatie verplaatsen - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 685,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.004	<p>Badkamer-indeling 2B (type A+B)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergrote badkamer met ±410mm - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard toiletcombinatie verplaatsen - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 885,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 20 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.10.005	<p>Badkamer-indeling 3 (type A+B)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergrote badkamer met ±410mm - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard toiletcombinatie verplaatsen - Ligbad (duo) 800x1800mm - Betegelde badombouw onder badrand - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 2.585,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.006	<p>Badkamer-indeling 4 (type A+B)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergrote badkamer met ±1150mm - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard toiletcombinatie verplaatsen - Standaard douchehoek verplaatsen - Ligbad (duo) 800x1800mm - Betegelde badombouw onder badrand - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p> <p>LET OP: deze optie kan alleen worden gekozen in combinatie met optie 05.20.001 "samenvoegen slaapkamer 2 en 3".</p>			
				.....	€ 3.650,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.101	<p>Badkamer-indeling 1 (type Ca+Cb+Cc+Cd1+Cd2)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Deur en kozijn badkamer verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 565,00	.....



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.10.102	<p>Badkamer-indeling 2 (type CA+Cb+Cc+Cd1+Cd2)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergrote badkamer met ±620mm - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Ligbad (duo) 800x1800mm - Betegelde badombouw onder badrand - Deur en kozijn badkamer verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 3.370,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.103	<p>Badkamer-indeling 3 (type CA+Cb+Cc+Cd1+Cd2)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergrote badkamer met ±620mm - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Ligbad (duo) 800x1800mm - Betegelde badombouw onder badrand - Deur en kozijn badkamer verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 3.370,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.104	<p>Badkamer-indeling 4 (type CA+Cb+Cc+Cd1+Cd2)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergrote badkamer met ±620mm - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 1.265,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 22 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.10.105	Badkamer-indeling 5 (type CA+Cb+Cc+Cd1+Cd2) Badkamer voorzien van: - Vergrote badkamer met ±620mm - Verplaatsen standaard douchecombinatie - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Deur en kozijn badkamer verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). € 1.540,00			
O	Ruwbouw	05.10.110	Badkamer-indeling 1 (type Ce+Cf) Badkamer voorzien van: - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). € 530,00			
O	Ruwbouw	05.10.111	Badkamer-indeling 2 (type Ce+Cf) Badkamer voorzien van: - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Ligbad (duo) 800x1800mm - Betegelde badombouw onder badrand - Deur en kozijn badkamer verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). € 2.540,00			



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.10.201	<p>Badkamer-indeling 1 (type Da1+Dg)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13. **.***).</p>			
				.....	€ 400,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.202	<p>Badkamer-indeling 2 (type Da1+Dg)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13. **.***).</p>			
				.....	€ 510,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.203	<p>Badkamer-indeling 3 (type Da1+Dg)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergrote badkamer met ±420mm - Ligbad (duo) 800x1800mm - Betegelde badombouw onder badrand - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13. **.***).</p>			
				.....	€ 2.890,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.210	<p>Badkamer-indeling 1 (type Da2+Da3+de+Df)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Ligbad (duo) 800x1800mm - Betegelde badombouw onder badrand - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13. **.***).</p>			
				.....	€ 2.575,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 24 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.10.211	Badkamer-indeling 2 (type Da2+Da3+de+Df) Badkamer voorzien van: - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Deur en kozijn badkamer verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).			
				.....	€ 700,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.212	Badkamer-indeling 3 (type Da2+Da3+de+Df) Badkamer voorzien van: - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Ligbad (duo) 800x1800mm - Betegelde badombouw onder badrand - Deur en kozijn badkamer verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).			
				.....	€ 2.495,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.220	Badkamer-indeling 1 (type Dd1) Badkamer voorzien van: - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).			
				.....	€ 500,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 25 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.10.221	Badkamer-indeling 2 (type Dd1) Badkamer voorzien van: - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). 		€ 575,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.230	Badkamer-indeling 1 (type Dd2) Badkamer voorzien van: - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). 		€ 475,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.231	Badkamer-indeling 2 (type Dd2) Badkamer voorzien van: - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Radiator verplaatsen Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). 		€ 390,00	.....
O	Ruwbouw	05.10.240	Badkamer-indeling 1 (type Dh) Badkamer voorzien van: - Verkleinen badkamer met +650mm, hierdoor ontstaat kastruimte in slaapkamer 1 - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). 		€ 350,00	.....



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.10.241	Badkamer-indeling 2 (type Dh) Badkamer voorzien van: - Verkleinen badkamer met ±650mm, hierdoor ontstaat kastruimte in slaapkamer 1 - Deur en kozijn badkamer verplaatsen - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Ligbad (duo) 800x1800mm (wand t.p.v. douche vervalt) - Betegelde badombouw onder badrand - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). € 2.790,00			
O	Ruwbouw	05.10.301	Badkamer-indeling 1 (type Ec) Badkamer voorzien van: - Deur en kozijn badkamer verplaatsen - Standaard wastafelcombinatie verplaatsen - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). € 615,00			
O	Ruwbouw	05.10.401	Badkamer-indeling 1 (type Fa+Fb) Badkamer voorzien van: - Bouwkundige wand tussen douche en toilet, plafondhoog - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Standaard toiletcombinatie verplaatsen - Luchtafvoer verplaatsen Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*). € 1.475,00			



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.10.410	<p>Badkamer-indeling 1 (type Fc)</p> <p>Badkamer voorzien van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bouwkundige wand tussen douche en toilet, plafondhoog - Standaard douchecombinatie verplaatsen - Standaard toiletcombinatie verplaatsen - Luchtafvoer verplaatsen <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'.</p> <p>Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13.**.*).</p>			
				.....	€ 1.475,00	.....
O	Ruwbouw	05.20.001	<p>Slaapkamers 2+3 samenvoegen (type A+B)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Slaapkamers voorzien van samenvoegen, binnendeurkozijn slaapkamer 2 vervalt - De samengevoegde slaapkamers wordt hoofdslaapkamer 1 - Slaapkamer 1 wordt voorzien van een dag/nachtslot - Slaapkamer 2 wordt voorzien van een loopslot - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p>			
				.....	€ 150,00	.....
O	Ruwbouw	05.20.002	<p>Slaapkamers 2+3 samenvoegen + inloopkast (type A+B)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Slaapkamers voorzien van samenvoegen, binnendeurkozijn slaapkamer 2 vervalt - De samengevoegde slaapkamer wordt hoofdslaapkamer 1 - Slaapkamer 1 wordt voorzien van een dag/nachtslot - Slaapkamer 2 wordt voorzien van een loopslot - Inloopkast (exclusief kastinrichting) in slaapkamer 1 - De kopse kant wordt afgewerkt met een afgeschilderde gibelat (afdeklat) - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p>			
				.....	€ 550,00	.....
O	Ruwbouw	05.20.003	<p>Inloopkast in slaapkamer 1 (type A+B)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Slaapkamer 1 voorzien van inloopkast (exclusief kastinrichting) - De kopse kant wordt afgewerkt met een afgeschilderde gibelat (afdeklat) - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>LET OP: deze optie is niet mogelijk bij bouwnummer 27 en 31</p>			
				.....	€ 570,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 28 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.20.101	Deur verplaatsen slaapkamer 1 (type Fa+Fb) - Deur slaapkamer 1 verplaatsen. - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en conform technische omschrijving.			
				.....	€ 250,00	.....
O	Ruwbouw	05.20.102	Inloopkast in slaapkamer 1 (type Fa+Fb) - Inloopkast (exclusief kastinrichting) - De kopse kant wordt afgewerkt met een afgeschilderde gibolat (afdeklát) - Deur slaapkamer 1 verplaatsen - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en conform technische omschrijving.			
				.....	€ 900,00	.....
O	Ruwbouw	05.20.110	Vergroten slaapkamer 1 (type Fc) - Vergroten slaapkamer 1 - Bergruimte vervalt - Verplaatsen deur slaapkamer 2 - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en conform technische omschrijving.			
				.....	€ 100,00	.....
O	Ruwbouw	05.20.111	Vergroten slaapkamer 3 (type Fc) - Vergroten slaapkamer 3, slaapkamer 2 verkleint - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en conform technische omschrijving.			
				.....	€ 600,00	.....
O	Ruwbouw	05.20.112	Samenvoegen slaapkamer 1+2, vergroten slaapkamer 3 (type Fc) - Samenvoegen slaapkamer 1+2 - Vergroten slaapkamer 3 - Slaapkamer 2 vervalt - Slaapkamer 3 wordt slaapkamer 2 - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en conform technische omschrijving.			
				.....	€ 825,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 29 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.30.001	<p>Zolderindeling 1 (type A+B zonder vliering) - overloop en grote onbenoemde ruimte</p> <p>- Overloop - Grote onbenoemde ruimte - Elektrische installatie aangepast</p> <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 2.275,00	.....
O	Ruwbouw	05.30.002	<p>Zolderindeling 1 (type A+B met vliering) - overloop en grote onbenoemde ruimte</p> <p>- Overloop - Grote onbenoemde ruimte - Elektrische installatie aangepast</p> <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 1.625,00	.....
O	Ruwbouw	05.30.003	<p>Zolderindeling 2 (type A+B zonder vliering) - overloop en 2 onbenoemde ruimten</p> <p>- Overloop - Grote onbenoemde ruimte - Kleine onbenoemde ruimte - Elektrische installatie aangepast</p> <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 3.250,00	.....
O	Ruwbouw	05.30.004	<p>Zolderindeling 2 (type A+B met vliering) - overloop en 2 onbenoemde ruimten</p> <p>- Overloop - Grote onbenoemde ruimte - Kleine onbenoemde ruimte - Elektrische installatie aangepast</p> <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 2.455,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 30 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.30.005	<p>Zolderindeling 3A (type A zonder vloering) - overloop en 2 onbenoemde ruimten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overloop - Twee grote onbenoemde ruimte - Extra radiator in onbenoemde ruimte 2 - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 4.130,00	.....
O	Ruwbouw	05.30.006	<p>Zolderindeling 3A (type A met vloering) - overloop en 2 onbenoemde ruimten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overloop - Twee grote onbenoemde ruimte - Extra radiator in onbenoemde ruimte 2 - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 3.010,00	.....
O	Ruwbouw	05.30.007	<p>Zolderindeling 3B (type B zonder vloering) - overloop en 2 onbenoemde ruimten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overloop - Twee grote onbenoemde ruimte - Extra radiator in onbenoemde ruimte 2 - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 4.225,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 31 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.30.008	<p>Zolderindeling 3B (type B met vliering) - overloop en 2 onbenoemde ruimten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overloop - Twee grote onbenoemde ruimte - Extra radiator in onbenoemde ruimte 2 - Radiator verplaatsen - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 3.075,00	.....
O	Ruwbouw	05.30.009	<p>Zolderindeling 4A (type A zonder vliering) - overloop en 3 onbenoemde ruimten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overloop - Twee grote onbenoemde ruimte - Kleine onbenoemde ruimte - Extra radiator in onbenoemde ruimte 2 - Verplaatsen radiator in onbenoemde ruimte 1 - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 5.020,00	.....
O	Ruwbouw	05.30.010	<p>Zolderindeling 4A (type A met vliering) - overloop en 3 onbenoemde ruimten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overloop - Twee grote onbenoemde ruimte - Kleine onbenoemde ruimte - Extra radiator in onbenoemde ruimte 2 - Verplaatsen radiator in onbenoemde ruimte 1 - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 3.775,00	.....



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.30.011	<p>Zolderindeling 4B (type B zonder vliering) - overloop en 3 onbenoemde ruimten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overloop - Twee grote onbenoemde ruimte - Kleine onbenoemde ruimte - Extra radiator in onbenoemde ruimte 2 - Verplaatsen radiator in onbenoemde ruimten1 - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 5.130,00	.....
O	Ruwbouw	05.30.012	<p>Zolderindeling 4B (type B met vliering) - overloop en 3 onbenoemde ruimten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overloop - Twee grote onbenoemde ruimte - Kleine onbenoemde ruimte - Verplaatsen dubbele wcd onbenoemde ruimte 1 - Extra dubbele wcd in onbenoemde ruimte 2 en 3 - Extra radiator in onbenoemde ruimte 2 - Verplaatsen radiator in onbenoemde ruimte 1 - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p>LET OP: deze optie is niet van toepassing op bouwnummer 27+31</p> <p>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte.</p>			
				.....	€ 3.850,00	.....
O	Ruwbouw	05.40.001	<p>Vergroten slaapkamer 1 (type Ce+Cf)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergroten slaapkamer 1, inclusief aanpassen draairichting binnendeur - Kastruimte vervalt - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p>			
				.....	€ 265,00	.....
O	Ruwbouw	05.40.002	<p>Vergroten slaapkamer 2 (type Ce+Cf)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergroten slaapkamer 2, zodat kastruimte ontstaat in slaapkamer 2. - Badkamer wordt verkleind - Elektrische installatie aangepast <p>Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.</p>			
				.....	€ 175,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 33 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.40.101	Berging op 2e verdieping (type Fa+Fb) - Beging op de 2e verdieping, slaapkamer 3 verkleint - Extra standaard binnendeur en kozijn slaapkamer 3 - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.			
				.....	€ 1.400,00	.....
O	Ruwbouw	05.40.102	Extra toilet 2e verdieping (type Fa+Fb) Extra toiletruimte op de 2e verdieping: - extra binnendeur en -kozijn - extra standaard toiletcombinatie - extra standaard fonteincombinatie - extra luchtafvoer ventilatie - elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking en sanitair conform technische omschrijving en brochure 'Afwerking van uw woning'. Mogelijk te combineren met sanitairopties (zie optienummers 13. **.***).			
				.....	€ 3.400,00	.....
O	Ruwbouw	05.50.001	Inloopkast in slaapkamer 1 (type Dh) - Inloopkast (exclusief kastinrichting) - De kopse kant wordt afgewerkt met een afgeschilderde gibolat (afdeklat) - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.			
				.....	€ 1.100,00	.....
O	Ruwbouw	05.50.002	Slaapkamers 2+3 samenvoegen (type Dh) - Slaapkamers 2 en 3 samenvoegen, binnendeurkozijn slaapkamer 2 vervalt - De samengevoegde slaapkamer wordt slaapkamer 2 - Binnendeurkozijn slaapkamer 3 verplaatst - Elektrische installatie aangepast Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.			
				.....	€ 600,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 34 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Ruwbouw	05.50.003	Gesloten keuken middels dubbel schuifdeursysteem (type Dh) - Scheiding tussen keuken en woonkamer middels een scheidingswand met dubbel schuifdeursysteem "Svedex Motion Extra" (in de wand). Dit betreft een schuifdeursysteem met stalen kozijnkader, waarbij de deuren de wand in schuiven. Deze zal worden voorzien van twee standaard binnendeuren, afm. ca. 930x2315mm met schuifdeurgreep Satinato aan beide zijden. Een en ander conform optietekening. Afwerking conform technische omschrijving.			
					..... € 4.250,00	.....

		06.00.00	***TRAPPEN***			
O	Ruwbouw	06.00.10	Algemene toelichting trappen-portaal In samenwerking met De Vries Trappen uit Heerenveen wordt een online trappenportaal opgezet, om uw trap een eigen gezicht te kunnen geven. U zult te zijner tijd van ons uw persoonlijke inloggegevens ontvangen. Op de trappenportaal kunt u onder andere kiezen voor Next Step trap treden. Bij Next Step heeft u de keuze uit verschillende basiskleuren en structuren. Wilt u een houtstructuur of een trap met een robuuste betonlook? Met Next Step kan het allemaal. Daarnaast kunt u de aanwezige 'open' trap wijzigen naar een dichte trap (met stootborden) en/of voor eventuele infrezingen ten behoeve van antislipprofiel.			
				

Paraaf koper(s): _____

Pagina 35 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
		07.00.00	***BINNENDEURKOZIJNEN / BINNENDEUREN***			
O	Ruwbouw	07.00.10	<p>Algemene toelichting binnendeurkozijnen, binnendeuren en binnendeurgarnituur. Voor dit project bestaat de mogelijkheid om de binnendeurkozijnen, binnendeuren en/of het binnendeurgarnituur (deurkrukken) te wijzigen.</p> <p>BINNENDEURKOZIJNEN VIA KOPERSKEUZELIJST: Voor de binnendeurkozijnen is het mogelijk deze te wijzigen naar hardhouten binnendeurkozijnen in plaats van stalen kozijnen. Daarnaast kunt u kiezen om de binnendeurkozijnen zonder bovenlicht te laten uitvoeren. U kunt hier alleen via deze koperskeuzelijst voor kiezen.</p> <p>BINNENDEURPAKKETTEN VIA KOPERSKEUZELIJST: Via deze koperskeuzelijst willen wij u de mogelijkheid bieden om gebruik te maken voor scherp afgeprijsde luxe binnendeurpakketten (deuren inclusief garnituur), welke alleen via deze koperskeuzelijst kunnen worden gekozen.</p> <p>BINNENDEUREN EN -GARNITUUR VIA ONLINE SVEDEX DEURENPORTAAL: Mocht u toch liever wat anders willen, dan bieden wij de mogelijkheid uw persoonlijke wensen online aan te geven. In samenwerking met Svedex wordt een online deurenportaal opgezet waar u, middels een persoonlijke inlogcode, de uitvoering van de binnendeuren en het garnituur kunt aanpassen. Op deze wijze kunt u vanuit huis al uw binnendeuren naar wens samenstellen. U zult t.z.t. van ons uw persoonlijke inloggegevens ontvangen.</p>			
O	Ruwbouw	07.05.00	Wijzigen draairichting binnendeur (exclusief verplaatsen lichtschakelaar e.d.).			
			AAN TE GEVEN OP DE TEKENING		€ 30,00	
O	Ruwbouw	07.10.00	<p>Standaard stalen binnendeurkozijn vervangen door een hardhouten binnendeurkozijn. De binnendeur en het -kozijn zal in plaats van opdek wijzigen naar stompe uitvoering. Kozijnen zijn fabrieksmatig wit afgelakt.</p> <p>Prijs per stuk.</p> <p>Indien het standaard kozijn is uitgevoerd met bovenlicht zal het hardhouten kozijn ook met bovenlicht worden uitgevoerd. Het laten vervallen van bovenlichten is apart aangeboden, indien u daar gebruik van wilt maken.</p>		€ 450,00	
O	Ruwbouw	07.20.00	<p>Binnendeurkozijn uitvoeren zonder bovenlicht. Het binnenkozijn zal deurhoog worden en de wand zal worden doorgezet boven kozijn.</p> <p>Prijs per stuk.</p>		€ 100,00	

Paraaf koper(s): _____

Pagina 36 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.10	<p>Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type A+B)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren begane grond type CN12</p> <p>- Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 687,00	.....
O	Afbouw	07.60.11	<p>Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Ca+Cb+Cc+Cd)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren begane grond type CN12</p> <p>- Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 687,00	.....
O	Afbouw	07.60.12	<p>Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Ce+Cf)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren begane grond type CN12</p> <p>- Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 561,00	.....
O	Afbouw	07.60.13	<p>Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Fa+Fb+Fc)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren begane grond type CN12</p> <p>- Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 561,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 37 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.20	<p>Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type A+B)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN07</p> <p>- Overige binnendeuren begane grond type CN55</p> <p>- Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 687,00	.....
O	Afbouw	07.60.21	<p>Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Ca+Cb+Cc+Cd)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type CN07</p> <p>- Overige binnendeuren begane grond type CN55</p> <p>- Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 687,00	.....
O	Afbouw	07.60.22	<p>Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Ce+Cf)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type CN07</p> <p>- Overige binnendeuren begane grond type CN55</p> <p>- Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 561,00	.....
O	Afbouw	07.60.23	<p>Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Fa+Fb+Fc)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN07</p> <p>- Overige binnendeuren begane grond type CN55</p> <p>- Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 561,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 38 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.30	Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type A+B) - Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type AE23 - Overige binnendeuren begane grond type AE63 - Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX			
				.....	€ 737,00	.....
O	Afbouw	07.60.31	Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Ca+Cb+Cc+Cd) - Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type AE23 - Overige binnendeuren begane grond type AE63 - Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX			
				.....	€ 737,00	.....
O	Afbouw	07.60.32	Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Ce+Cf) - Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type AE23 - Overige binnendeuren begane grond type AE63 - Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX			
				.....	€ 611,00	.....
O	Afbouw	07.60.33	Begane grond voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Fa+Fb+Fc) - Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type AE23 - Overige binnendeuren begane grond type AE63 - Binnendeuren begane grond luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX			
				.....	€ 611,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 39 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.40	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type A+B+Fa+Fb)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Type Fa+Fb: daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.336,00	.....
O	Afbouw	07.60.40C	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Ca+Cb+Cc+Cd)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.336,00	.....
O	Afbouw	07.60.41	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Ce+Cf)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.462,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 40 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.42	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Dd1+De+Df+Dg)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.310,00	.....
O	Afbouw	07.60.43	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Dd2)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.436,00	.....
O	Afbouw	07.60.44	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Dh)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10 (2x)</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.999,00	.....
O	Afbouw	07.60.45	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Dh)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.184,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 41 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.46	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Da1+Da2+Da3)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.576,00	.....
O	Afbouw	07.60.47	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Ea+Eb)</p> <p>- Binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p>			
				.....	€ 1.025,00	.....
O	Afbouw	07.60.48	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Ec)</p> <p>- Binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p>			
				.....	€ 1.557,00	.....
O	Afbouw	07.60.49	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket A (Type Fc)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN10</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN12</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.602,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 42 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.50	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type A+B+Fa+Fb)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN07</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN55</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Type Fa+Fb: daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.336,00	.....
O	Afbouw	07.60.50C	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Ca+Cb+Cc+Cd)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type CN07</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN55</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.336,00	.....
O	Afbouw	07.60.51	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Ce+Cf)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type CN07</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN55</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.462,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 43 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.52	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Dd1+De+Df+Dg)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN07 - Overige binnendeuren gehele woning type CN55 - Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.310,00	.....
O	Afbouw	07.60.53	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Dd2)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN07 - Overige binnendeuren gehele woning type CN55 - Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.436,00	.....
O	Afbouw	07.60.54	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Dh)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN07 (2x) - Overige binnendeuren gehele woning type CN55 - Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.999,00	.....
O	Afbouw	07.60.55	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Db)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN07 - Overige binnendeuren gehele woning type CN55 - Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning. Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.184,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 44 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.56	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Da1+Da2+Da3)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN07</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN55</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.576,00	.....
O	Afbouw	07.60.57	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Ea+Eb)</p> <p>- Binnendeuren gehele woning type CN55</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p>			
				.....	€ 1.025,00	.....
O	Afbouw	07.60.58	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Ec)</p> <p>- Binnendeuren gehele woning type CN55</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p>			
				.....	€ 1.557,00	.....
O	Afbouw	07.60.59	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket B (Type Fc)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type CN07</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type CN55</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.602,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 45 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.60	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type A+B+Fa+Fb)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type AE23</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Type Fa + Fb: daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.386,00	.....
O	Afbouw	07.60.60C	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Ca+Cb+Cc+Cd)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type AE23</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.386,00	.....
O	Afbouw	07.60.61	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Ce+Cf)</p> <p>- Binnendeur van hal naar eetkeuken glasdeur type AE23</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.512,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 46 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.62	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Dd1+De+Df+Dg)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type AE23</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.360,00	.....
O	Afbouw	07.60.63	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Dd2)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type AE23</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.486,00	.....
O	Afbouw	07.60.64	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Dh)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type AE23</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 2.098,00	.....
O	Afbouw	07.60.65	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Db)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type AE23</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.234,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 47 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.60.66	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Da1+Da2+Da3)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type AE23</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.626,00	.....
O	Afbouw	07.60.67	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Ea+Eb)</p> <p>- Binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p>			
				.....	€ 1.025,00	.....
O	Afbouw	07.60.68	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Ec)</p> <p>- Binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p>			
				.....	€ 1.557,00	.....
O	Afbouw	07.60.69	<p>Gehele woning voorzien van: luxe binnendeurenpakket C (Type Fc)</p> <p>- Binnendeur van hal naar woonkamer glasdeur type AE23</p> <p>- Overige binnendeuren gehele woning type AE63</p> <p>- Binnendeuren gehele woning luxe garnituur (deurbeslag) type Svedex Mood</p> <p>N.B. Daar waar een geluidswerende deur van toepassing is, is de deur voorzien van een akoestisch rooster.</p> <p>Deurenpakket is gebaseerd op de aantallen conform de basiswoning.</p> <p>Glassoort voor glasdeur, zie onderstaande optie 07.62.XX</p>			
				.....	€ 1.652,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 48 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	07.62.01	Glasdeur van pakket A (CN10) voorzien van blankglas (helderglas).	.....	€ 0,00	.....
O	Afbouw	07.62.02	Glasdeur van pakket B (CN07) voorzien van blankglas (helderglas).	.....	€ 0,00	.....
O	Afbouw	07.62.03	Glasdeur van pakket C (AE23) voorzien van blankglas (helderglas).	.....	€ 0,00	.....
O	Afbouw	07.62.11	Glasdeur van pakket A (CN10) voorzien van satijnglas.	.....	€ 95,00	.....
O	Afbouw	07.62.12	Glasdeur van pakket B (CN07) voorzien van satijnglas.	.....	€ 95,00	.....
O	Afbouw	07.62.13	Glasdeur van pakket C (AE23) voorzien van satijnglas.	.....	€ 50,00	.....
O	Afbouw	07.63.00	Minderprijs per freeslijndeur inclusief garnituur 'Svedex Mood' (loopslot), indien u heeft gekozen voor een van bovenstaande binnendeurpakketten in combinatie met een optie waarbij een deur komt te vervallen (door bijvoorbeeld het samenvoegen van slaapkamers).	.....	€ -126,00	.....
O	Afbouw	07.63.01	Meerprijs per freeslijndeur inclusief garnituur 'Svedex Mood' (loopslot), indien u heeft gekozen voor een van bovenstaande binnendeurpakketten in combinatie met een optie waarbij een extra deur van toepassing is (bijvoorbeeld de optionele bergruimte in woonkamer of optionele zolderindeling). Dit betreft een freeslijndeur die gelijk is aan de gekozen binnendeurpakket.	.....	€ 126,00	.....
O	Afbouw	07.70.00	Deur voorzien van dag- en nachtslot	.....	€ 25,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 49 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____